

## 采购需求

1、郑州市金水区政府投资评审中心聘用造价咨询中介机构项目通过框架协议采购方式征集造价咨询机构。

### 2、本项目控制价（最高限价）：

服务项目	收费基数	划分标准（万元）					
		500 以下	500-1000	1000-5000	5000-1 亿	1-5 亿	5 亿元以上
预算编制及审核	预算审定金额	3‰	2.5‰	2‰	1.5‰	1‰	0.8‰

单个项目委托造价咨询费不足 2000 元的，按 2000 元计取。

### 3、本项目投标报价采用折扣率报价。

**服务费计算方法：**造价咨询费=预算审定金额×相应费率×折扣率

4、投标供应商应具备的条件：见投标人须知前附表 1.4.1

5、框架协议期限：2 年。

6、付款方式：乙方履行完所有义务并交付成果文件，甲方验收合格并满足合同约定支付条件的，甲方依据与乙方签订的委托服务合同的约定支付服务费用。甲方自收到乙方发票后 5 个工作日内将服务费用一次性支付给乙方。

7、入围供应商收到入围通知书后，根据征集文件的条款和响应文件的承诺与采购人签订合同。

## 项目需求书

为提高政府投资项目评审工作效率，保证预算编制的质量和效率，通过框架协议采购方式，择优选聘造价咨询机构，为郑州市金水区政府投资评审中心提供的造价咨询服务，服务内容包括但不限于工程类项目和货物及服务采购类项目的预算编制及审核等造价咨询服务。按采购人要求，向采购人提供国内和本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务。

一、本项目拟入围供应商数量 30 家

二、框架协议期限：2 年。

三、采购人对委托的造价咨询机构业务要求：

- 1、执行国家相关的法律法规和规章制度，遵守评审中心的工作程序和相关规定，及时了解最新法律法规、市场信息等。
- 2、具有独立法人资格，有固定的办公场所，健全的组织机构，完善的技术经济档案管理制度和严格的质量保证体系。
- 3、具有满足委托造价咨询项目所需的专业技术人员。在项目过程中，每个项目至少有 1 名具有执业资格的注册造价工程师并具有相关从业经验的人员担任项目负责人，其他人员具备从业资格及相关专业技术职称。
- 4、恪守职业道德，对出具评审报告的合法性、合规性、真实性、准确性负责，独立承担相应的法律责任。
- 5、要有随时接受采购人委托项目造价咨询的能力，并在合同所约定的时间内向采购人提交评审结果报告，包括预算及工程量清单文件。向采购人提供与委托项目相关技术咨询及合理化建议。
- 6、接到采购人委托通知后，需在 30 分钟内响应，2 小时内到达采购人指定地点进行造价咨询服务。
- 7、服从采购人的评审计划安排，自觉接受采购人的监督指导和服务质量考核。
- 8、不得以任何形式将委托项目转让给其它中介机构或个人。
- 9、应严格遵守国家有关保密规定，不得泄露评审时知悉的国家机密和商业秘密，不得将评审中取得的资料用于评审报告以外的事项。